



## VILLA BEIRA MAR - MOLIETS-ET-MAA - LANDES

### VILLA BEIRA MAR - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 10/12 personnes avec piscine  
à Moliets-Et-Maa - Landes

<https://villa-beiramar-moliets.fr>

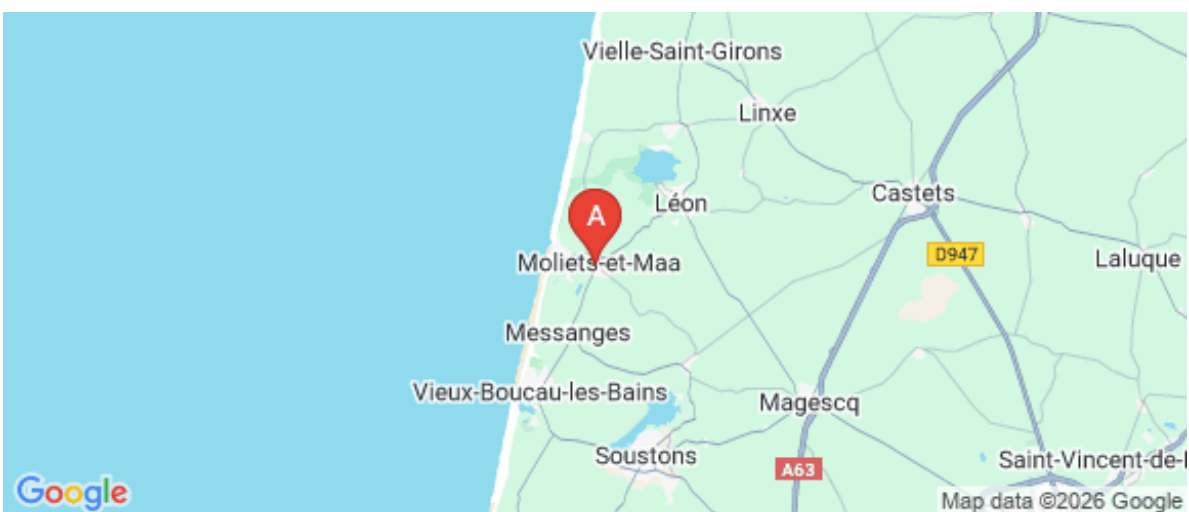
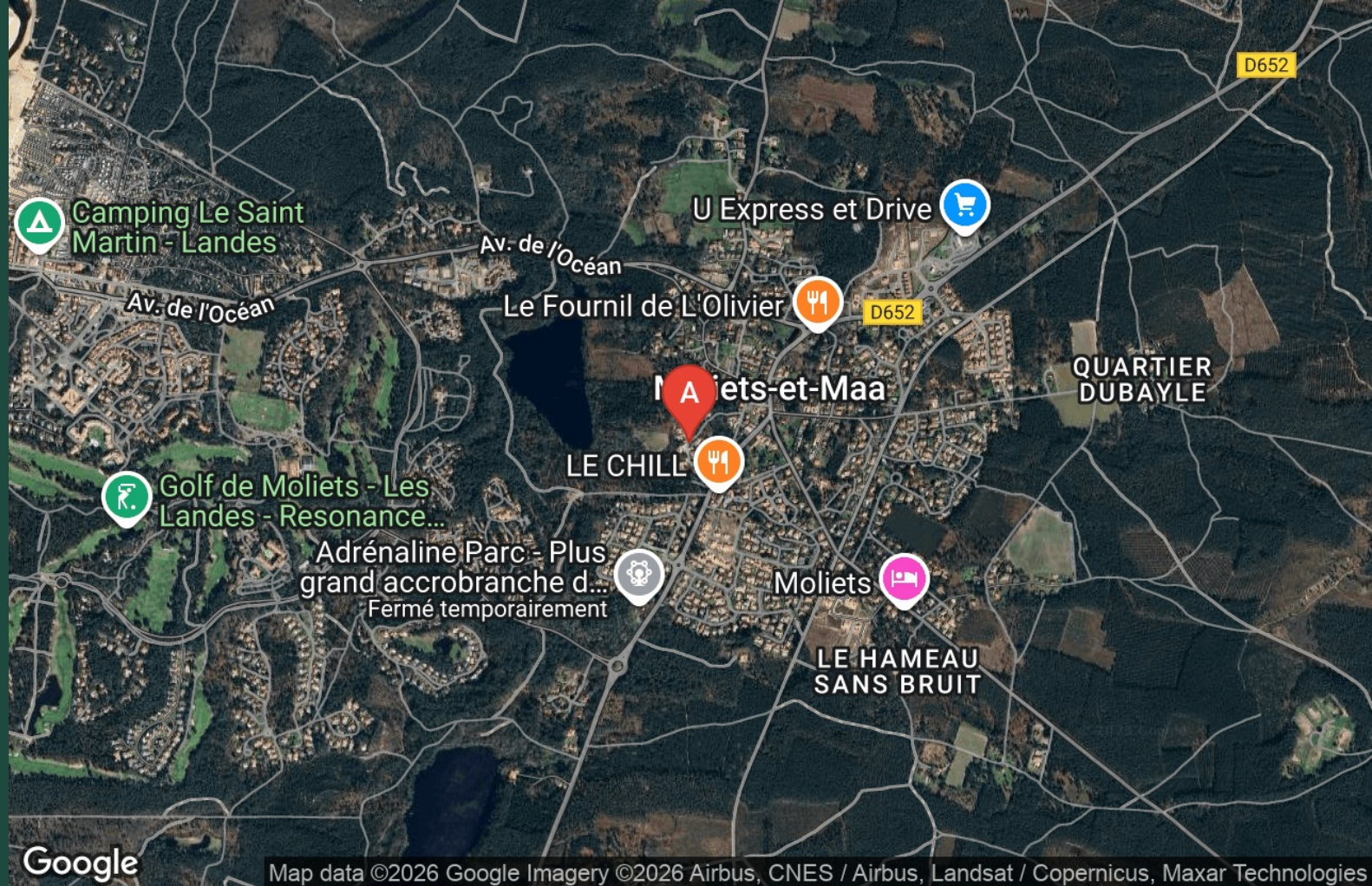




Barbara et Daniel Da Costa /  
SNC Calibada Maa

+33 6 45 02 80 44

**A** Villa Beira Mar - Moliets-Et-Maa : 8 Rue du  
Lavoir 40660 MOLIETS-ET-MAA







## Villa Beira Mar - Moliets-Et-Maa



Maison



10

personnes  
(Maxi: 12 pers.)



5

chambres



300

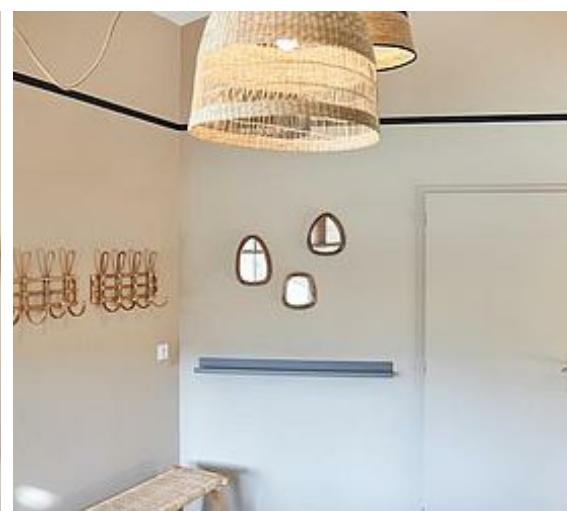
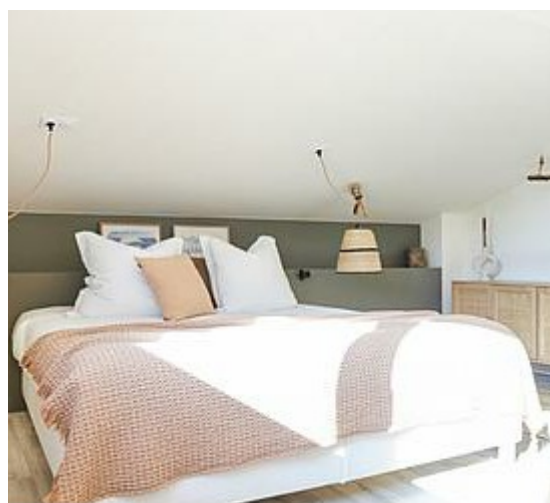
m2

A quelques minutes de l'océan, proche du cœur du village et du golf international, cet endroit exclusif vous offre un lieu de vie préservé, paisible au cœur de la végétation typique des Landes. Baignades, promenades à pieds, à vélos, golf, surf... Cette villa de type landaise moderne climatisée est au fond d'une impasse. Vous pourrez vous relaxer au bord d'une piscine sécurisée sur des banquettes bain de soleil, mais aussi profitez du terrain de pétanque, table de ping pong, fléchettes... Vous disposez d'une cuisine d'été sous forme d'une jolie cabane de plage équipée d'une plancha et d'une tireuse à bières. L'endroit idéal pour vos apéritifs. Une grande table extérieure pour prendre vos repas. Un vaste espace de vie composé d'une cuisine et d'un salon cosy. 4 chambres avec des lit king size, 1 chambre avec 4 lits individuels, 4 salles de bains, un espace jeux avec billard, baby foot...









# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5	
	Lit(s): 8	
	Lit double en180cm	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire	
	Salle de bains avec douche	
	Salle de bains commune	
WC	WC: 5	
	WC privés	
	WC: 5	
Cuisine	Cuisine américaine	
	Combiné congélation	
	Four à micro ondes	
Autres pièces	Salon	
	Séjour	
	Télévision	
Media	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	
	Matériel de repassage	
	Sèche linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
	Poêle à bois	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT	
	Local pour matériel de sport	
	Terrain clos	
Divers	Cuisine extérieure sous forme d'une cabine de plage équipée d'une plancha électrique et d'une tireuse à bière.	

## Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Les frais de ménage sont à 390€ quelque soit le nombre de personnes. La location des draps et du linge de toilette est obligatoire et en complément du prix de la location. Forfait blanchisserie par personne : 29€



Extérieurs

Cuisine d'été  
Matériel de sport  
Piscine chauffée

Terrain de pétanque  
Piscine privative  
Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée après 16 heures
Départ	Heure de départ maxi : 10H
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie	Une caution de 2000€ est demandée. Soit par chèque bancaire soit par virement bancaire
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux    Espèces Virement bancaire
Ménage	Les frais de ménage sont de 390€ quelque soit le nombre de personnes
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris La location des draps et du linge de toilette est obligatoire et en complément du prix de la location. Forfait blanchisserie par personne : 29€
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 05/01/26)

Villa Beira Mar - Moliets-Et-Maa

7 nuits minimum en Juillet et Aout, sinon 4 nuits minimum. 3 nuits minimum pour les ponts du 1er Mai-8 mai-Ascencion, Pentecôte - Caution de 2000 euros

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/12/2025 au 24/12/2025	480€	480€		
du 24/12/2025 au 25/12/2025	900€	900€		
du 25/12/2025 au 25/12/2025	700€	700€		
du 26/12/2025 au 30/12/2025	480€	480€		
du 31/12/2025 au 01/01/2026	1200€	1200€		
du 01/01/2026 au 02/01/2026	700€	700€		
du 02/01/2026 au 31/03/2026	450€	450€		
du 01/04/2026 au 03/04/2026	510€	510€		
du 03/04/2026 au 06/04/2026	600€	600€		
du 06/04/2026 au 01/05/2026	510€	510€		
du 01/05/2026 au 03/05/2026	690€	690€		
du 03/05/2026 au 08/05/2026	530€	530€		
du 08/05/2026 au 10/05/2026	690€	690€		
du 10/05/2026 au 14/05/2026	530€	530€		
du 14/05/2026 au 17/05/2026	690€	690€		
du 17/05/2026 au 22/05/2026	530€	530€		



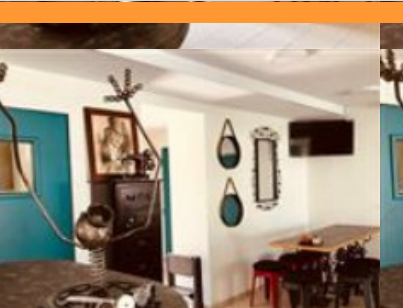
# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)

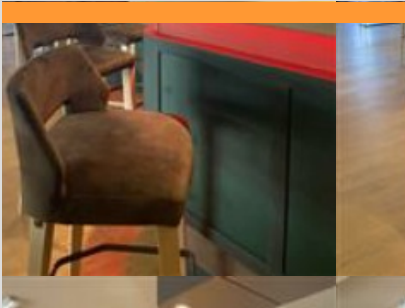


### Le Matou Timbré

+33 5 58 48 62 11  
2 Place de L'Hôtel de Ville  
<https://lematoutimbre.com>

0.2 km  
MOLIETS-ET-MAA 1

Sandie et Fred vous accueillent dans un cadre rétro, jazzy charmant autour d'un verre ou d'un repas pour la formule du midi ou un dîner entre ami.e.s, en famille ou en amoureux. Une cuisine originale instinctive de saison avec des produits de qualité et légumes bio vous attend! Pour les curieux, l'énigme du Matougame se cache aux murs du Matou Timbré. Des animations ont lieu tout au long de l'année (sauf juillet/août), notamment chaque fin de mois, s'organise un repas dégustation "dans le noir" sur une nouvelle thématique à chaque fois. Au Matou, notre empreinte écologique est surveillée.



### Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90  
Rue Desbieys  
<https://www.golfmoliets.com>

1.3 km  
MOLIETS-ET-MAA 2

Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.

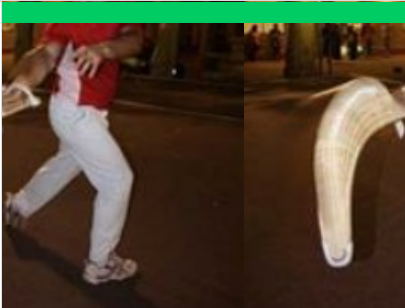


### Location de Vélos Montier

+33 5 58 48 51 47  
1391 avenue des lacs

0.2 km  
MOLIETS-ET-MAA 1

Location : VVT, VTC, VAE, Vélos classiques (adultes enfants)

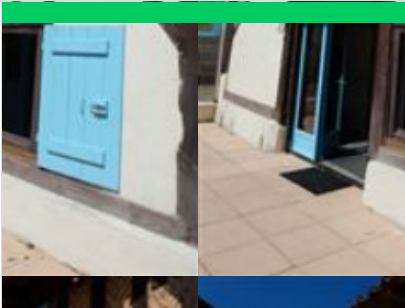


### Pelote Basque

Fronton Municipal

0.2 km  
MOLIETS-ET-MAA 2

-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme -Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardi à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)



### Galerie Reg'Arts en Marensin

115 Rue du Général Caunègre

0.3 km  
MOLIETS-ET-MAA 3

Tous les 15 jours une exposition différente dans cette galerie aux couleurs des Landes. Peinture, Photographie, sculpture, céramique... Cette Galerie ouvre ses portes gratuitement aux artistes. Pour le plus grand plaisir des visiteurs, ce sont les artistes eux-mêmes qui vous y accueilleront ... de très riches échanges en perspective.



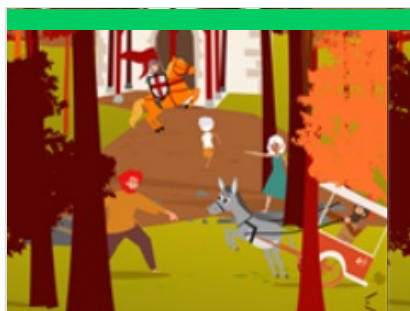
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUEMUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUEMUD.COM)



## Vira & Vasa - La chasse au trésor sonore

Place du Village  
<https://viravasa.fr>

0.3 km  
MOLIETS-ET-MAA



« Vira & Vasa », c'est une balade sonore qui allie imaginaire et réel. Vira & Vasa, les deux jeunes « venturiers » vont aider un pèlerin à retrouver son ânesse, Bert, Berti, Bertu... Bref, nos deux Venturiers vont l'aider à la retrouver mais pour cela, ils vont devoir traverser une étrange et mystérieuse forêt. Un loisir malin qui stimule l'imaginaire des enfants tout en leur permettant de faire connaissance avec leur lieu de vie ou de promenade. Chaque lieu de pause sur le parcours est en effet l'occasion de découvrir l'histoire du lieu. Alors les Venturiers... à la Venture !



## A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58  
Rue des pèlerins

0.2 km  
MOLIETS-ET-MAA

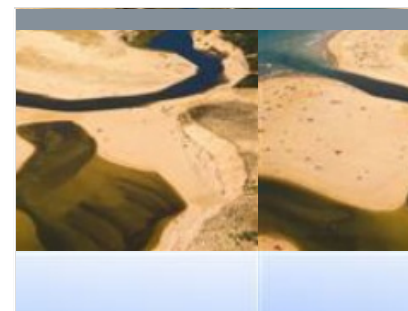


## Etang de Moliets

0.7 km  
MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)



## L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.4 km  
MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.







